**č.j. OÚDB 1957/2015-VB**

**Zápis ze č. 4/2015 – výpis usnesení**

o průběhu čtvrtého zasedání Zastupitelstva obce Dolní Bojanovice v roce 2015 konaného dne

08. 10. 2015 v 17. 00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu v Dolních Bojanovicích

1. Starostka– předsedající - zahájila čtvrté zasedaní Zastupitelstva Obce Dolní Bojanovice (dále jen „Zastupitelstvo“) konané v roce 2015 v 17.00 hod. a všechny přítomné přivítala.

Starostka konstatovala, že Zastupitelstvo bylo řádně svoláno, informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Dolní Bojanovice v listinné i elektronické podobě nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání v souladu se zák. o obcích 128/2000 Sb. Pozvánka a program byl zastupitelům rozeslán, majetkoprávní záměry zveřejněny dle zákona. Dále konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Přítomni:**

Ing. Eva Rajchmanová, Tomáš Makudera, Mgr. Vlastimil Jansa, Stanislav Prčík, Ing. Ondřej Kaňa, Mgr. Marie Dvořáková, Blanka Hebronová, JUDr. Ludmila Račická, Ing. Karel Matyáš, Mgr. Růžena Červenková, Ing. Bc. Pavel Zigáček, Vít Pospíšil,

**Přišli později**: Ing. František Koliba – 17. 45 Hod

**Omluveni:** Bc. Václav Salajka, MUDr. Petr Jordán

Starostka konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí.

**2. Procesní náležitosti**

**Zapisovatelkou** byla určena Iveta Vachůnová.

Ke kontrole usnesení čtvrtého zasedání Zastupitelstva obce v roce 2015 byli navrženi Ing. Ondřej Kaňa a Mgr. Vlastimil Jansa.

**Usnesení č. 159/15**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** ke kontrole usnesení z čtvrtého zasedání zastupitelstva obce v roce 2015 Ing. Ondřeje Kaňu a Mgr. Vlastimila Jansu.

Pro: 11 proti: 0 Zdržel se: 1

Za ověřovatele zápisu z  čtvrtého zasedání Zastupitelstva obce v roce 2015 byli navrženi JUDr. Ludmila Račická a Mgr. Růžena Červenková.

**Usnesení č. 160/15**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu z  čtvrtého zasedání Zastupitelstva obce JUDr. Ludmilu Račickou a Mgr. Růžena Červenkovou.

Hlasování:

Pro: 11 proti: 0 Zdržel se: 1

Starostka navrhla schválit tento program zasedání zastupitelstva:

1. **Zahájení**
2. **Procesní náležitosti**
3. **Program zasedání ZO č. 4**
4. **Majetkoprávní vztahy**
   1. ÚZSVM – p.č. 1166 v k.ú. Dolní Bojanovice, výsledek výběrového řízení, uzavření smlouvy
5. **Ekonomická agenda**
   1. **Rozpočtové opatření č. 9**
6. **Různé**

a dále doplnění programu o tyto body:

4.2 Dražební vyhláška

4.3. Výkupy pozemků – komplexní pozemkové úpravy)

5.2 Příspěvek na financování systému IDS na rok 2016

6.1 Stanovy MAS Dolní Morava

6.2 Upřesnění podmínek prodeje

6.3. Investiční akce - info

**Usnesení č. 161/15**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** navržený program a jeho doplnění v navrženém znění.

Hlasování:

Pro: 11 proti: 0 Zdržel se: 1

**4. Kontrola usnesení**

Kontrolu usnesení z třetího zasedání zastupitelstva v roce 2015 ze dne 10. 09. 2015 provedla Blanka Hebronová.

**Usnesení č. 162/15**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  kontrolu a plnění usnesení ze třetího zasedání zastupitelstva obce ze dne 10. 09. 2015.

Hlasování:

Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 0

4. **Majetkoprávní vztahy**

4.1 ÚZSVM – p.č. 1166 v k.ú. Dolní Bojanovice, výsledek výběrového řízení, uzavření smlouvy

**Usnesení č.163 /15**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** uzavření smlouvymezi ČR**-** Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, zastoupeným Ing. Václavem Sklenářem, ředitelem odboru Odloučené pracoviště Hodonín a Obcí Dolní Bojanovice, Hlavní 383, 696 17 Dolní Bojanovice, zastoupené Ing. Evou Rajchmanovou, starostkou, jejímž předmětem je odkup pozemku p.č. 1166, ostatní plocha o výměře 95 m2 v k.ú. Dolní Bojanovice za cenu 29.201,--Kč v přiloženém znění.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Bod programu č. 23 –Dražební vyhláška – pozemek p.č. 1833/212 o výměře 8593 m2 – 1/3 podíl Markéta Zelinková**

**Usnesení č.164/15**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** účast obce Dolní Bojanovicev elektronické dražbětýkající se odkupu spoluvlastnického podílu - 1/3 (Markéta Zelinková) pozemku p.č. 1833/212 o výměře 8593 m2 orná půda v k.ú. Dolní Bojanovice s tím, že hraniční cena bude 43.000,--Kč.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

**4.3. Výkupy pozemků – komplexní pozemkové úpravy**

Místostarosta obce Tomáš Makudera podal návrh, aby v  souvislosti s plánovanou komplexní pozemkovou úpravou byla stanovena částka na výkup pozemků a byla zapracována do rozpočtu. Dále sdělil, že by bylo dobré věnovat výkupu pozemků větší úsilí.

Zastupitelstvo vzalo tento návrh na vědomí.

**5.6. Rozpočtové opatření č. 9**

**Usnesení č.165/15**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 9:**

Úprava rozpočtu:

Navýšení příjmů: 2 756 600,- Kč

Navýšení výdajů: 2 473 500,- Kč

Financování: 281 100,- Kč

Rozpočet po úpravě:

Příjmy: 47 099 200,- Kč

Výdaje: 54 835 500,- Kč

Schodek rozpočtu: -7 736 300,- Kč

Schodek rozpočtu je dostatečně krytý finančními prostředky na běžných účtech obce.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

V 17.45 hod přišel František Koliba

**5.2. Příspěvek na financování systému IDS na rok 2016Usnesení č. 166/15**

Zastupitelstvo Obce Dolní **s** **c h v a l u j e** finanční příspěvekna financování systému IDS JMK pro rok 2016 ve výši 148.850,--Kč do fondu IDS pro společnost KORDIS JMK, a.s. Nové sady 946/30, 602 00 Brno.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**6.1 Stanovy MAS Dolní Morava**

**Usnesení č. 167/15**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** nové úplné znění stanov spolku Místní akční skupina Dolní Morava, z.s., IČ: 26667401, se sídlem Náměstí 177, 691 51 Lanžhot v přiloženém znění.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**6.2 Upřesnění podmínek prodeje**

**Usnesení č. 168/15**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** zveřejnění záměru prodejepozemků p.č. 4040/8 o výměře 2390 m2, p.č. 4040/3 o výměře 7610 m2, p.č. 4040/4 o výměře 3200 m2 a p.č. 4040/5 o výměře 5679 m2 vše v k.ú. Dolní Bojanovice za cenu 370 Kč/m2 dle následujících podmínek:

Lhůta pro získání stavebního povolení je do 3 let, kolaudace do 6 let od podpisu smlouvy. V případě, že kupující nezíská stavební povolení do 3 let od podpisu smlouvy má obec právo od smlouvy odstoupit. V případě, že kupující kolaudaci objektu na základě stavebního rozhodnutí neuskuteční do 6 let od uzavření kupní smlouvy, má prodávající právo po uplynutí této doby účtovat za každý započatý měsíc prodlení smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč, pokud se smluvní strany nedohodnout jinak. Obec bude mít ve smlouvě zřízeno předkupní právo.

Dále žadatel předloží podnikatelský záměr a vizualizaci objektu, s tím, že se dostaví na zastupitelstvo tento záměr objasnit.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**6.3. Investiční akce – info**

**Usnesení č. 169/15**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice  **b e r e n a v ě d o m í** informaci o probíhajících investičních akcích v naší obci.

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1

Připomínky zastupitelů a občanů:

Paní A. Doležalová:

Připomínka týkající se venčení pejsků v naší obci – aby občané byli upozorňováni na nutnost používání sáčku na psí výkaly.

Dále upozornila na rychle jezdící auta, které jezdí do prostoru za ZUŠ. Jedná se vždy o stejná auta. Zda by nebylo možné dát do tohoto místa omezení rychlosti.

Kanál v ulici Prostřední před RD p. Doležalové se rozpadá.

Zastupitelka Blanka Hebronová upozornila, že u Orlovny je ucpaný kanál.

Zastupitelka Mgr. Růžena Červenková informovala, že byla dotázána z řad občanů, zda by nemohl některý pracovník obce dohlížet na děti při cestě do školy při přeházení ulice Hlavní – z ulice Kyjovská na ulici Cacardov.

Starostka obce ukončila zasedání v 19.10 hod