**Č.j. OÚDB 1615/2016-IV**

 **Zápis č. 4/2016- výpis usnesení**

o průběhu třetího zasedání Zastupitelstva obce Dolní Bojanovice v roce 2016 konaného dne

07. 09. 2016 v 17. 00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu v Dolních Bojanovicích

1. Starostka– předsedající – **zahájila čtvrté zasedaní** Zastupitelstva obce Dolní Bojanovice (dále jen „Zastupitelstvo“) konané **v roce 2016** v 17.00 hod. a všechny přítomné přivítala.

Starostka konstatovala, že Zastupitelstvo bylo řádně svoláno, informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Dolní Bojanovice v listinné i elektronické podobě nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání v souladu se zák. o obcích č. 128/2000 Sb. Pozvánka a program byl zastupitelům rozeslán, majetkoprávní záměry zveřejněny dle zákona. Dále konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Přítomni:**

Ing. Eva Rajchmanová, Mgr. Vlastimil Jansa, Tomáš Makudera, Stanislav Prčík, Mgr. Marie Dvořáková, Blanka Hebronová, Ing. Karel Matyáš, Mgr. Růžena Červenková, JUDr. Ludmila Račická, Ing. František Koliba, MUDr. Petr Jordán, Vít Pospíšil

Bc. Václav Salajka přišel v 17.25 hod

Omluveni:

Ing. Ondřej Kaňa, Ing. Bc. Pavel Zigáček

Dále přítomni: JUDr. Marek Šimek

Starostka konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí.

**2. Procesní náležitosti**

Ke kontrole usnesení čtvrtého zasedání Zastupitelstva obce v roce 2016 byli navrženi Stanislav Prčík a Ing. Karel Matyáš.

**Usnesení č. 104/16**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** ke kontrole usnesení z čtvrtého zasedání ZO v roce 2016 pana Stanislava Prčíka a Ing. Karla Matyáše.

Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 0

Za ověřovatele zápisu z čtvrtého zasedání Zastupitelstva obce v roce 2016 byli navrženi MUDr. Petr Jordán a Mgr. Růžena Červenková.

**Usnesení č. 105/16**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu z čtvrtého zasedání ZO v roce 2016 pana MUDr. Petra Jordána a paní Mgr. Růženu Červenkovou.

Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 0

**3. Program**

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Program zasedání ZO č. 4
4. Kontrola usnesení z minulého ZO
5. Majetkoprávní vztahy
6. Ekonomická agenda
7. Investice
8. Různé

**Usnesení č. 106/16**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** navržený program v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 0

**4. Kontrola usnesení**

Kontrolu usnesení z třetího zasedání zastupitelstva v roce 2016 ze dne 16. 06. 2016 provedla JUDr. Ludmila Račická – bez připomínek.

**Usnesení č. 107/16**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  kontrolu a plnění usnesení z třetího zasedání zastupitelstva obce ze dne 16. 06. 2016.

Hlasování:

Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 0

**5. Majetkoprávní vztahy**

**Bod č. 5.1 Pověření rady obce k účasti na dražbách, veřejných soutěžích o nejvhodnější nabídku, nebo jiným obdobným způsobem**

**Usnesení č. 108/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **svěřuje** ve smyslu ust. § 85 písm. n) zákona o obcích radě obce Dolní Bojanovice rozhodování o právních jednáních dle tohoto ustanovení, a to o nabytí hmotné nemovité věci nebo práva stavby obcí v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem.

Hlasování:

Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 0

**5.3. xxx – žádost o prodej pozemku p.č. 3147/4**

**Usnesení č. 109/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **r o z h o d u j e** nevyhovět žádosti paní xxx,Hodonín o odkoupení pozemku parc. č. 3147/4 o výměře 1158 m2, v k.ú. Dolní Bojanovice, od obce Dolní Bojanovice.

Hlasování: Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 0

**5.4. Ludmila a Vojtěch Lelkovi – žádost o prodej pozemku p.č. 1823/28**

**Usnesení č.110/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** uzavření kupní smlouvy s manžely Ludmilou Lelkovou a Vojtěchem Lelkou, bytem Kyjovská 579, 696 17 Dolní Bojanovice na prodej části pozemku p.č. 1823/28, druh pozemku orná půda, ZPF, ve vlastnictví obce Dolní Bojanovice, a to pozemku i nadále označovaného p.č. 1823/28, druh pozemku orná půda, ZPF, o výměře 998 m2, který vznikl z uvedeného pozemku na základě geometrického plánu vypracovaného od GEPROSTAV geodézie s.r.o., č. 1647-44/2015, v k.ú. Dolní Bojanovice, za cenu v místě a čase obvyklou, tj. 430,-Kč, bez DPH, v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 11 proti: 0 Zdržel se: 1

**5.5. Bod č. 5 programu – VEOS Pospíšil, s.r.o. – upřesnění žádosti o pozemky**

**Usnesení č.111/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **bere na vědomí** doplnění žádosti společnosti VEOS Pospíšil, s.r.o. na odkup pozemků v lokalitě „Průmyslová zóna Záhumenice“ a **rozhoduje** tento bod č. 5.5. stáhnout z dnešního programu s tím, že bude projednáno a rozhodnuto dle doplněné žádosti na příštím zasedání ZO.

Hlasování:

Pro: 11 proti: 0 Zdržel se: 1

5.6. **xxx – nabídka prodeje pozemku**

**Usnesení č.112/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **n e** **s** **c h v a l u j e** uzavření kupní smlouvy s panem xxx, 696 17 Dolní Bojanovice na koupi pozemku 3305/30 (ostatní komunikace, ostatní plocha), o výměře 20 m2 v k.ú. Dolní Bojanovice, za cenu 1 890,--Kč.

Hlasování:

Pro: 9 proti: 0 Zdržel se: 3

**5.7. xxx – nabídka prodeje pozemků**

**Usnesení č.113/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **n e** **s** **c h v a l u j e** uzavření kupní smlouvy s paní xxx, 696 17 Dolní Bojanovice na koupi pozemků p.č. 3959/56, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 25 m2, 3961/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 36 m2, 3997/24, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 32 m2, vše v k.ú. Dolní Bojanovice, za cenu 8 370,-Kč.

Hlasování:

Pro: 9 proti: 0 Zdržel se: 3

**5.8. xxx – nabídka prodeje pozemků**

**Usnesení č.114/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** uzavření kupní smlouvy s paní xxx, 696 17 Dolní Bojanovice na koupi pozemků p.č. 3969/14, lesní pozemek, o vým. 328 m2, 3983/33, lesní pozemek, o vým. 535 m2 a 3983/92, lesní pozemek, o vým. 609 m2 vše v k.ú. Dolní Bojanovice, vše za cenu 26.170,-Kč, v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 0

V 17. 52 hod přišel Bc. Václav Salajka

**5.9. xxx – nabídka prodeje vlastnického podílu pozemků**

**Usnesení č.115/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** uzavření kupní smlouvy s panem xxx, 696 17 Dolní Bojanovice na koupi jeho spoluvlastnického podílu ve výši id. ¼ na pozemcích: p.č. 1833/100, orná půda, ZPF, o výměře 2141 m2, 1840/75, orná půda, ZPF, o výměře 6649 m2, 3170/120, vinice, ZPF, o výměře 962 m2, 3170/136, vinice, ZPF, o výměře 707 m2, 3884/149, lesní pozemek, o výměře 1653 m2, 3887/4, lesní pozemek, o výměře 944 m2 a 3888/64, lesní pozemek, o výměře 2376 m2 , vše v k.ú. Dolní Bojanovice, za cenu 81.430,-Kč, v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 11 proti: 0 Zdržel se: 2

**5.10. xxx – žádost o prodej pozemku**

**Usnesení č.116/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **r o z h o d u j e** **nevyhovět** žádosti manželů xxx Brno o odprodej pozemku ve vlastnictví obce p.č. 2038/12 v k.ú. Dolní Bojanovice, o celkové výměře 34 m2 a **pověřuje** RO k dořešení možného neoprávněného užívání části tohoto pozemku v souvislosti s umístěním schodiště do jejich sousedního objektu.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**5.11. xxx – nabídka pozemků s p.č. 2098/5 a 2098/4 k odkupu**

Us**nesení č.117/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** uzavření kupní smlouvy s paní xxx, 696 17 Dolní Bojanovice na koupi pozemků p.č. 2098/5, orná půda, ZPF, o výměře 763 m2 a 2098/4, orná půda, ZPF, o výměře 717 m2, p.č. 2099/21 ostatní plocha, ZPF, o vým. 22m2 a p.č. 2099/22 ostatní plocha, ZPF, o vým. 30 m2 vše v k.ú. Dolní Bojanovice, za cenu 20,-Kč za m2, v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**5.12. xxx, Dolní Bojanovice, xxx, Dolní Bojanovice a xxx, Moravská Nová Ves - nabídka podílu 1/5 pozemku (celkem 3/5) p.č. 2081 v k.ú. Dolní Bojanovice**

**Usnesení č. 118/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** uzavření kupní smlouvy s paní xxx, 696 17 Dolní Bojanovice, xxx, 696 17 Dolní Bojanovice a xxx, 691 55 Moravská Nová Ves na koupi jejich spoluvlastnických podílů, a to každé ve výši id. 1/5 na pozemku p.č. 2081, orná půda, ZPF, o výměře 1495 m2, v k.ú. Dolní Bojanovice, za cenu 18,-Kč za 1m2, v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**5.13 xxx, Dolní Bojanovice – nabídka pozemků p.č. 2704/13, 2950/65 a 2989/5 v k.ú. Dolní Bojanovice**

**Usnesení č.119/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e**  uzavření kupní smlouvy s paní xxx, 696 17 Dolní Bojanovice na koupi pozemků p.č. 2704/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m2, 2950/65, orná půda, ZPF, o výměře 80 m2, p.č. 2989/4, vinice, ZPF, o výměře 2301 m2 a p.č. 2989/5, vinice, ZPF, o výměře 707 m2, vše v k.ú. Dolní Bojanovice, za cenu 20,-Kč za m2, v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

5.14 xxx, Hodonín – nabídka pozemků ideální ½ pozemků p.č. 3884/50, 3884/74 a 3889/24 v k.ú. Dolní Bojanovice

**Usnesení č.120/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **bere na vědomí**  nabídku na odprodej spoluvlastnického podílu ve výši id. ½ p. xxx, 695 01 Hodonín, a to na pozemcích: p.č. 3884/50, lesní pozemek, o výměře 209 m2, p.č. 3884/74, lesní pozemek, o výměře 2153 m2 a p.č. 3889/24, lesní pozemek, o výměře 447 m2, vše v k.ú. Dolní Bojanovice, s tím, že bude projednáno na některém následujícím zasedání ZO, po zpracování znaleckého posudku.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**5.15. Ing. Josefa Zimáka – propachtování zemědělské půdy**

**Usnesení č.121/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **bere na vědomí** žádost pana Ing. Josefa Zimáka, Hodonínská 928, 696 17 Dolní Bojanovice, o propachtování zemědělské půdy ve vlastnictví obce Dolní Bojanovice a ponechává radě obce, aby rozhodla o jeho žádosti.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**6. Ekonomická agenda**

6.1. Rozpočtové opatření schválené radou obce

**Usnesení č.122/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í** rozpočtové opatření č. 7, které bylo schváleno radou obce dne 29. 6. 2016:

Úprava příjmů 6 025 500 Kč

Úprava výdajů 5 996 200 Kč

Financování: -29 300 Kč

Rozpočet po úpravě:

Příjmy po úpravě: 56 697 200 Kč

Výdaje po úpravě: 75 666 000 Kč

Schodek rozpočtu: -18 968 800 Kč

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

Rozpočtové opatření č. 8

**Usnesení č.123/16**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě do m í** rozpočtové opatření č.8:

Úprava příjmů 4 268 600 Kč

Úprava výdajů 2 429 100 Kč

Financování: -1 839 500 Kč

Rozpočet po úpravě:

Příjmy po úpravě: 60 965 800 Kč

Výdaje po úpravě: 78 095 100 Kč

Schodek rozpočtu: -17 129 300 Kč

Schodek rozpočtu je dostatečně krytý prostředky na běžných účtech obce.

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Místostarosta T. Makudera informoval zastupitele o přijatých dotacích:

**6.2 JMK – dotace z rozpočtu JMK na vydání monografie o obci**

**6.3 JMK – dotace z rozpočtu JMK na stavbu ZUŠ – stavební úpravy a výměna oken, Dolní Bojanovice**

**6.4. Ministerstvo kultury - dotace na opravu kříže**

**6.5. Ministerstvo pro místní rozvoj – Rozhodnutí o poskytnutí dotace – byty na zdravotním středisku**

**Usnesení č. 124/16**

ZO Dolní Bojanovice **s ch v a l u j e** hlasovat „en bloc“ o informacích o přijatých dotacích, tj. bodech č. 6.2. – 6.5.

Hlasování: Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení č. 125/16**

ZO Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě do m í**  „en bloc“ informace o přijatých dotacích v bodech č. 6.2.-6.5.

Hlasování:

Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 1

**6.6. Mikroregion Hodonínsko – darovací smlouva na „Tradiční místo odpočívku našich předků, populární cykloodpočívka při obecní studni“**

**Usnesení č. 126/16**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** přijetí daru v podobě nově opravené studny Pod ořechy v projektu s názvem „Tradiční místo odpočívku našich předků, populární cykloodpočívka při obecní studni“ a uzavření darovací smlouvy s DSO Mikroregion Hodonínsko, Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 1

V 19. 00 hod odešel MUDr. Petr Jordán.

**7. Investice**

**7.1 ZUŠ – rekonstrukce- stavební úpravy a výměna oken, Dolní Bojanovice“, oprava krovu střechy ZUŠ**

**7.2.** „**Revitalizace hřbitova Dolní Bojanovice“**

**7.3. Zdravotní středisko - informace**

**7.4. Informační schůzka k úpravě koryta vodního toku Prušánka**

**7.5 E.ON Česká republika, s.r.o. – vyjádření k elektrifikaci pozemků v prům. zóně Záhumenice**

**7.6. Vinařské uličky - Doc. Ing. Antonín Paseka, CSc. - Projekt geologicko –**

**7.7. „Stavební úpravy ZŠ Dolní Bojanovice a rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Dolní Bojanovice II. Etapa“**

Bylo navrženo hlasovat o uvedených bodech bodu č. 7 Investice, tj. č. 7.1.-7.7. „en bloc“.

**Usnesení č. 127/16**

ZO Dolní Bojanovice **s ch v a l u j e** hlasovat „en bloc“ o všech bodech bodu č. 7. Investice, tj. č. 7.1.-7.7.

Hlasování:

Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 128/16**

ZO Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  „en bloc“ informace o investicích uvedených v bodu č. 7 Investice, tj. č. 7.1.-7.7.

Hlasování:

Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 0

**8. Různé**

**8.1. Bod č. 5 programu – Výběrové řízení na prac. pozici investiční technik Obce Dolní Bojanovice**

**8.2 Nabídky na zpracování plánu odpadového hospodářství**

V 19.30 odešla JUDr. Račická a Bc. Václav Salajka.

**8.3 Agrovit – KRATINA, a.s. – informace o sloučení a zániku společností**

**8.4. Navýšení poplatků na rok 2017 OSA – připojení k výzvě**

**8.5. Informace o novele zákona 115/2001 Sb. a o možnosti obce vydat obecně závaznou vyhlášku ve smyslu zákona o přestupcích**

**Usnesení č. 129 /16**

ZO Dolní Bojanovice **s ch v a l u j e** hlasovat „en bloc“ o všech bodech v bodu 8. Různé, tj. č. 8.1.-8.5.

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 130 /16**

ZO Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í „**en bloc“ informace uvedené ve všech bodech programu č. 8. Různé, tj. bodech č. 8.1.-8.5.

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 Zdržel se: 0

Připomínky: Ing. Karel Matyáš - umístění informační mapy obce pro cyklisty na plochu před restaurací Obecní dům.

Závěrem starostka pozvala všechny přítomné na „Bojanovské hody“ ve dnech 25. 9. - 27. 9. 2016, „Pochod slováckými vinohrady“ - 1. 10. 2016, „Hodky“ - 2. 10. 2016 a informovala, že dne 19. 10. 2016 se uskuteční den seniorů.

Starostka obce ukončila zasedání ZO v 19.55 hod.