**č.j.:** *OÚDB-2113/2020/JS*

**Zápis č. 5/2020**

o průběhu pátého zasedání Zastupitelstva obce Dolní Bojanovice v roce 2020 konaného dne 15. 12. 2020 v 17. 00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Dolních Bojanovicích, Hlavní 383, 696 17 Dolní Bojanovice

**1. Zahájení**

Starostka obce Ing. Eva Rajchmanová – předsedající – **zahájila páté zasedaní** Zastupitelstva obce Dolní Bojanovice (dále jen „Zastupitelstvo“) konané **v roce 2020** v 17.02 hod. a všechny přítomné přivítala.

Dále upozornila přítomné, že zasedání je zvukově zaznamenáváno pro účely pořízení zápisu z tohoto zasedání.

Starostka konstatovala, že Zastupitelstvo bylo řádně svoláno, informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Dolní Bojanovice v listinné i elektronické podobě nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání v souladu se zák. o obcích č. 128/2000 Sb. Pozvánka a program byl zastupitelům rozeslán. Dále konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zastupitelé a přítomní byli upozorněni, že z důvodu vyhlášeného nouzového stavu je třeba dodržovat všechna nezbytná hygienická a bezpečnostní opatření. Poprosila přítomné, aby s ohledem na současnou situaci byly příspěvky, pokud možno, věcné a krátké.

**Přítomni:**

Ing. Eva Rajchmanová, Tomáš Makudera, Jan Šimek, Ing. Karel Tomčala, Bc. Petr Zámečník, Ing. Mgr. Jakub Čevela, Bc. Václav Salajka, Ing. Milan Salajka, Stanislav Hromek, Mgr. Marie Dvořáková, Ing. Ondřej Kaňa, Vít Pospíšil, Mgr. Vlastimil Jansa

Dále přítomni: JUDr. Marek Šimek, Eva Herková, Bc. Tomáš Konečný

Přišli později: Mgr. Miroslav Klubus, MUDr. Petr Jordán

**2. Procesní náležitosti**

Starostka konstatovala, že zápis z předchozího čtvrtého zasedání zastupitelstva obce Dolní Bojanovice byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí.

**Určení zapisovatele**

Zapisovatelkou je navržena paní Ing. Jana Šimková, zaměstnankyně obce.

**Usnesení č. ZO/136/2020**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** zapisovatelkou zápisu z pátého zasedání zastupitelstva obce Dolní Bojanovice v roce 2020 paní Ing. Janu Šimkovou.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**Určení zastupitelů ke kontrole usnesení**

Ke kontrole usnesení zápisu z pátého zasedání Zastupitelstva obce v roce 2020 byli navrženi pan Stanislav Hromek a paní Mgr. Marie Dvořáková.

**Usnesení č. ZO/137/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** ke kontrole usnesení z pátého zasedání Zastupitelstva obce v roce 2020 pana Stanislava Hromka a paní Mgr. Marii Dvořákovou.

Hlasování:

Pro: 11 proti: 0 Zdržel se: 2

**Usnesení bylo přijato.**

**Určení ověřovatelů**

Za ověřovatele zápisu z pátého zasedání Zastupitelstva obce v roce 2020 byli navrženi pan Ing. Milan Salajka a pan Ing. Ondřej Kaňa.

**Usnesení č. ZO/138/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu z pátého zasedání Zastupitelstva obce v roce 2020 pana Ing. Milana Salajku a pana Ing. Ondřeje Kaňu.

Hlasování:

Pro: 12 proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení bylo přijato.**

**3. Program zasedání Zastupitelstva obce č. 3/2020**

Starostka obce přednesla navržený program dnešního pátého zasedání Zastupitelstva obce v roce 2020 a vyzvala zastupitele k jeho doplnění.

1. **Zahájení**
2. **Procesní náležitosti**
3. **Program zasedání Zastupitelstva obce číslo 5/2020**
4. **Kontrola usnesení z minulého Zastupitelstva obce**
5. **Ekonomická agenda**
   1. Informace o přijatých rozpočtových opatřeních
   2. Tvorba sociálního fondu na rok 2021
   3. Plán nákladů a výnosů VHČ Lesy na rok 2021
   4. Rozpočet obce Dolní Bojanovice na rok 2021
   5. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021-2024
   6. Zpráva o činnosti finančního výboru za rok 2020 a plán činnosti na rok 2021
   7. Zpráva o činnosti kontrolního výboru za rok 2020 a plán činnosti na rok 2021
   8. Obecně závazné vyhlášky obce
      1. OZV č. 1/2020 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dolní Bojanovice
      2. OZV č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
   9. Základní škola a mateřská škola Dolní Bojanovice, okres Hodonín, příspěvková organizace - Zřizovací listina
   10. Informace o dotacích: Chodník ul. Spodní Pustá a Rýnská + zvýšená křižovatková plocha ul. Školní -proplacení dotace ve výši 1.900.000,- Kč, MMR – „Dolní Bojanovice – oprava místní komunikace v ul. Sportovní – I. etapa“
6. **Majetkoprávní vztahy**
   1. Projednání majetkoprávního záměru - Směna: Pozemky ve vlastnictví SUS JMK: 1072/14- 27 m2, 1802/64 – 546 m2, 1805 – 58 m2, 1806 – 100 m2 – celková výměra 732 m2 za pozemky ve vlastnictví obce Dolní Bojanovice – p.č. 1802/57 – 229 m2, p.č. 1802/58 – 468 m2, p.č. 1802/59 – 58 m2 – celková výměra 755 m2 - směna bez doplatku … revokace usnesení, nové schválení majetkoprávního záměru (bez p.č. 1495/249 – 1 m2)
   2. Projednání majetkoprávního záměru – směna pozemků ve vlastnictví Obce Dolní Bojanovice: p.č. 735 – 273 m2, zastavěná plocha a nádvoří, dům č.p. 272, p.č. 734 – 180 m2, ostatní plocha a p.č. 732 – 101 m2, ostatní plocha za pozemky p.č. 775/1 – 146 m2, zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 1846/244 – 763 m2, orná půda v majetku žadatelů, všechny pozemky v k.ú. Dolní Bojanovice
   3. Projednání majetkoprávního záměru – směna pozemků ve vlastnictví obce Dolní Bojanovice: p.č. 46/1 – 340 m2, zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 47/1 – 109 m2, zahrada za část pozemku ve vlastnictví žadatele p.č. 2322 – 1685 m2, orná půda, vše v k.ú. Dolní Bojanovice
   4. Žádost o stavební pozemek – XXX
7. **Informace o výběrových řízeních obce**
8. **Investice**
   1. Změna č. 1 územního plánu obce – informace
   2. VO Dolní Bojanovice – EFEKT 2020
   3. Zateplení a rekonstrukce kotelny bytového domu Na Hrázce 62 v Dolních Bojanovicích
   4. Dolní Bojanovice, ul. Záhumenní – technická infrastruktura pro výstavbu rodinných domů
9. **Různé** 
   1. Odměna starostka obce
   2. Odměna místostarosta obce
   3. Kulturní akce

**Doplnění programu:**

Starostka navrhla dále doplnit programu o body:

**Ekonomická agenda:**

**5.11.** OREL Jednota DB – žádost o převedení finančních prostředků

**5.12.** Římskokatolická farnost Dolní Bojanovice – žádost o dar nebo dotaci – oprava varhan (kompletní rekonstrukce – 929.280,- Kč)

**Majetkoprávní vztahy:**

**6.5.** XXX žádá o koupi pozemků p.č. 3340/63 a 3340/82 v k.ú. Dolní Bojanovice, které sousedí s pozemky žadatele, nebo příp. o možnost pachtu na tyto pozemky.

**6.6.** XXX - žádost o prodej pozemku p.č. 46/1 a části p.č. 47/1 v k.ú. Dolní Bojanovice

**6.7.** XXX – žádost o odkup pozemku – změna v žadateli

**6.8.** VEOS Pospíšil, s.r.o. – žádost o udělení souhlasu k prodeji zakoupeného pozemku v rámci skupiny propojených podniků – žádají o udělení souhlasu k odprodeji dotčeného pozemku v rámci skupiny propojených podniků společnosti VEOS Pospíšil Reality s.r.o.

**6.9.** Žádost XXX o opětovné prodloužení lhůty vrácení kauce – p.č. 3716/11 v k.ú. Dolní Bojanovice (návrh – prodloužit lhůtu do 30.6.2021), projednáváno na ZO 9.9.2020, usn. Č. ZO/92/2020 prodlouženo do 31.12.2020

**Různé:**

**9.4.** Revize katastru KÚ

Jiné návrhy či doplnění programu nebyly podány.

**Usnesení č. ZO/139/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** navržený program dnešního zasedání Zastupitelstva obce včetně jeho navrženého doplnění v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**4. Kontrola usnesení**

Kontrolu usnesení ze čtvrtého zasedání zastupitelstva obce v roce 2020 ze dne 11. 11. 2020 provedli pan MUDr. Petr Jordán a pan Jan Šimek bez připomínek. Zprávu podal pan Jan Šimek.

**Usnesení č. ZO/140/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  kontrolu a plnění usnesení ze čtvrtého zasedání zastupitelstva v roce 2020 ze dne 11. 11. 2020.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5. Ekonomická agenda**

**5.1. Informace o přijatých rozpočtových opatřeních**

Ekonomka obce Eva Herková seznámila zastupitele s přijatými a Radou obce schválenými rozpočtovými opatřeními č. 15/2020 a č. 16/2020.

Rozpočtové opatření č. 15 bylo přijato radou obce 23. 11. 2020 usnesením č. RO/503/20

|  |  |
| --- | --- |
| Položka | Rozpočet |
| Úprava příjmů: | 1 900 000 Kč |
| Úprava výdajů: | 75 000 Kč |
| Financování: | -1 825 000 Kč |

Rozpočet po úpravě:

|  |  |
| --- | --- |
| Položka | Rozpočet |
| Příjmy po úpravě: | 75 086 700 Kč |
| Výdaje po úpravě: | 79 870 500 Kč |
| Schodek po úpravě rozpočtu: | -4 783 800 Kč |

Schodek rozpočtu je dostatečně krytý prostředky na běžných účtech obce.

Rozpočtové opatření č. 16 bylo přijato radou obce 7. 12. 2020 usnesením č. RO/517/20

|  |  |
| --- | --- |
| Položka | Rozpočet |
| Úprava příjmů: | 1 692 400 Kč |
| Úprava výdajů: | -407 600 Kč |
| Financování: | -2 100 000 Kč |

Rozpočet po úpravě:

|  |  |
| --- | --- |
| Položka | Rozpočet |
| Příjmy po úpravě: | 76 779 100 Kč |
| Výdaje po úpravě: | 79 462 900 Kč |
| Schodek po úpravě rozpočtu: | -2 683 800 Kč |

Schodek rozpočtu je dostatečně krytý prostředky na běžných účtech obce.

**Usnesení č. ZO/141/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  rozpočtové opatření v předloženém znění, tj. č. 15, které bylo přijato radou obce 23. 11. 2020 usnesením č. RO/503/20 a rozpočtové opatření č. 16, které bylo přijato radou obce 7. 12. 2020 usnesením č. RO/517/20.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5.2. Tvorba sociálního fondu na rok 2021**

Ekonomka obce Eva Herková informovala zastupitele, že na úřední desce je vyvěšený návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2021. Tento návrh byl zastupitelům rovněž poslán e-mailem.

Navrhované náklady jsou ve výši 468.540 Kč,

navrhovaná tvorba fondu na příští rok 450.000 Kč.

Výdaje sociálního fondu jsou zahrnuty v návrhu rozpočtu obce a rozdíl mezi příjmy a výdaji je dokrytý na účtu sociálního fondu ze zůstatku předchozích let.

Finanční výbor tento návrh projednal 27.listopadu a doporučuje obecnímu zastupitelstvu schválit tento návrh tvorby sociálního fondu.

**Usnesení č. ZO/142/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** rozpočet sociálního fondu na rok 2021v navrhované výši: náklady ve výši 468.540 Kč, tvorba fondu na příští rok 450.000 Kč. S tím, že rozdíl mezi příjmy a výdaji je dokrytý na účtu sociálního fondu ze zůstatku předchozích let.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5.3. Plán nákladů a výnosů VHČ Lesy na rok 2021**

Ekonomka obce Eva Herková informovala zastupitele, že na úřední desce je vyvěšený návrh plánu nákladů a výnosů VHČ Lesy na rok 2021. Tento návrh byl zastupitelům rovněž poslán   
e-mailem.

Plánované náklady 346 000 Kč

Plánované výnosy 350 000 Kč.

Plánovaný hospodářský výsledek by byl 4 000 Kč.

Finanční výbor projednal 27.listopadu tento plán a doporučuje obecnímu zastupitelstvu ke schválení.

Místostarosta doplnil informace, že z důvodu zasažení kůrovcem není známo, jakým způsobem se bude odvíjet těžba, proto je navržen plánovaný hospodářský výsledek tak nízký.

**Usnesení č. ZO/143/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** rozpočet hospodářské činnosti lesy na rok 2021 v navrhované výši:

náklady 346 000 Kč,

výnosy 350 000 Kč.

hospodářský výsledek 4 000 Kč.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5.4. Rozpočet obce Dolní Bojanovice na rok 2021**

Ekonomka obce Eva Herková seznámila přítomné zastupitele s návrhem rozpočtu obce na rok 2021, který je vyvěšený na úřední desce. Tento návrh byl zastupitelům rovněž poslán e-mailem.

Navrhované příjmy 51.060.600 Kč, sestavené na základě skutečných příjmů v listopadu 2020 a listopadového odhadu daňových příjmů od Sdružení místních samospráv sestaveného poté, co poslanci 20.11.2020 schválili daňový balíček 2021.

Navrhované výdaje 68.799.300 Kč, ve výdajích jsou zahrnuty plánované investiční akce a opravy ve výši 34.529.472 Kč.

Navrhovaný schodek rozpočtu je tedy 17.738.700 Kč a je dostatečně krytý prostředky na běžných účtech obce.

Finanční výbor projednal 27.listopadu tento návrh a doporučuje ho obecnímu zastupitelstvu ke schválení.

**Usnesení č. ZO/144/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** rozpočet obce Dolní Bojanovice na rok 2021 v předloženém znění:

příjmy 51.060.600 Kč

výdaje 68.799.300 Kč

schodek rozpočtu 17.738.700 Kč.

S tím, že rozpočtový schodek je dostatečně krytý uspořenými finančními prostředky na běžném účtu obce.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5.5. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021-2024**

Ekonomka obce Eva Herková informovala zastupitele, že na úřední desce je vyvěšený návrh střednědobého výhledu rozpočtu. Tento návrh byl zastupitelům rovněž poslán e-mailem.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu je navržen jako vyrovnaný s ohledem na předpokládané snížení příjmů v příštích letech.

Příjmy v roce 2022: 55 000 000 Kč

Výdaje 2022: 55 000 000 Kč

Příjmy 2023: 58 000 000 Kč

Výdaje 2023: 58 000 000 Kč

Příjmy 2024: 59 000 000 Kč

Výdaje 2024: 59 000 000 Kč.

**Usnesení č. ZO/145/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e**  střednědobý výhled rozpočtu obce Dolní Bojanovice na rok 2022-2024 v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5.6. Zpráva o činnosti finančního výboru za rok 2020 a plán činnosti na rok 2021**

Předseda finančního výboru Ing. Karel Tomčala seznámil přítomné zastupitele s činností finančního výboru za rok 2020 včetně provedených kontrol a o této činnosti podal zprávu, a to bez připomínek. Dále seznámil zastupitele s plánem činnosti finančního výboru na rok 2021.

**Usnesení č. ZO/146/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  zprávu o činnosti finančního výboru za rok 2020 v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**Usnesení č. ZO/147/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e**  plán činnosti finančního výboru na rok 2021 v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5.7. Zpráva o činnosti kontrolního výboru za rok 2020 a plán činnosti na rok 2021**

Předseda kontrolního výboru Ing. Ondřej Kaňa seznámil přítomné zastupitele s činností kontrolního výboru za rok 2020 včetně provedených kontrol a o této činnosti podal zprávu, a to bez připomínek. Dále seznámil zastupitele s plánem činnosti kontrolního výboru na rok 2021.

**Usnesení č. ZO/148/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  zprávu o činnosti kontrolního výboru za rok 2020 v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 12 proti: 1 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**Usnesení č. ZO/149/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** plán činnosti kontrolního výboru na rok 2021 v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5.8. Obecně závazné vyhlášky obce**

**5.8.1. OZV č. 1/2020 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dolní Bojanovice**

Místostarosta předložil zastupitelům návrh OZV č. 1/2020 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dolní Bojanovice. Jedná se o aktualizaci na základě platné legislativy - doplňuje se položka *Jedlé tuky a oleje*, a dále drobné úpravy na základě metodického doporučení odboru dozoru a kontroly obcí Ministerstva vnitra České republiky*.*

**Usnesení č. ZO/150/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s** **c h v a l u j e** OZV č. 1/2020 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dolní Bojanovice v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5.8.2. OZV č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Místostarosta předložil zastupitelům návrh OZV č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Dále zaslal zastupitelům přehled nákladů na shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Místostarosta na základě zjištěných skutečností a vzhledem k současné zhoršené ekonomické situaci v ČR z důvodu tzv. „koronavirové krize“ a jejími dopady na občany obce během tohoto roku a očekávaného pokračování min. v části příštího roku, navrhuje ponechat poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve výši 450 Kč /poplatník/rok. Starostka se k tomuto názoru připojuje, v souvislosti se změnou zákona o odpadech a zákona o místních poplatcích se budou muset vyhlášky aktualizovat. Tato legislativní změna bude mít zřejmě negativní dopady na náklady obce na odpadové hospodářství, což se pravděpodobně promítne i do výše místního poplatku.

**Usnesení č. ZO/151/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice navrhuje **n e s c h v á l i t** předloženou OZV č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a ponechává tudíž v platnosti dosavadní obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**Usnesení č. ZO/152/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  rozúčtování skutečných nákladů obce z předcházejícího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za poplatníka a kalendářní rok 2019, které je aktualizací přílohy Obecně závazné vyhlášky obce Dolní Bojanovice č. 2/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nepřekračují částku uvedenou  v této obecně závazné vyhlášce dle článku 4, odst. 1, písm. b) stanoveného poplatku a tuto aktualizaci schvaluje.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5.9. Základní škola a mateřská škola Dolní Bojanovice, okres Hodonín, příspěvková organizace - Zřizovací listina**

17:35 přišel Mgr. Miroslav Klubus

JUDr. Marek Šimek navrhl novou Zřizovací listinu Základní škola a mateřská škola Dolní Bojanovice, okres Hodonín, příspěvková organizace, jelikož dosavadní listina má řadu dodatků a stává se tak zmatečnou, těžko se v ní orientuje a dále je vhodné tuto i přizpůsobit aktuální právní úpravě a faktickému stavu. Zejména však z důvodu převádění majetku z Obce Dolní Bojanovice na Základní školu a mateřskou školu Dolní Bojanovice a zjednodušení a procesu – změny majetku se nebudou řešit dodatkem ke zřizovací listině. Vše je v souladu s platnou právní úpravou, návrh Zřizovací listiny byl projednán s ředitelem a účetní ZŠ a MŠ Dolní Bojanovice, kteří s tímto návrhem souhlasí. Byla zaktualizována i doplňková činnost organizace. Uvedl další skutečnosti a podrobnosti týkající se této Zřizovací listiny. V této souvislosti doporučil přijat následující usnesení:

**Usnesení č. ZO/153/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** v předloženém znění Zřizovací listinu Základní školy a mateřské školy Dolní Bojanovice, okres Hodonín příspěvková organizace se sídlem Školní 195, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO 70943044, kterou se nahrazuje stávající Zřizovací listina této příspěvkové organizace ze dne 3. 9. 2009, včetně všech dodatků, a to s účinností od 01.01.2021.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**Usnesení č. ZO/154/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **u k l á d á** Radě obce Dolní Bojanovice , aby nejpozději do 31.12.2020 vydala předpisy či předpis zřizovatele organizace Základní škola a mateřská škola Dolní Bojanovice, okres Hodonín příspěvková organizace se sídlem Školní 195, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO 70943044, v souladu se Zřizovací listinou schválenou na dnešním zasedání ZO, a to zejména v otázce zásad hospodaření této organizace a nakládání se svěřeným nebo poskytnutým majetkem.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**Usnesení č. ZO/155/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** dohodu o ukončení Smlouvy o výpůjčce ze dne 03.11.2009 mezi obcí Dolní Bojanovice a Základní školou a mateřskou školou Dolní Bojanovice, okres Hodonín příspěvková organizace se sídlem Školní 195, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO 70943044, a to s účinností ke dni 31.12.2020 v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**Usnesení č. ZO/156/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi obcí Dolní Bojanovice a Základní školou a mateřskou školou Dolní Bojanovice, okres Hodonín příspěvková organizace se sídlem Školní 195, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO 70943044, jejímž předmětem je výpůjčka těchto nemovitých věcí: pozemku p.č. 2104/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4545, jehož součástí je stavba – budova s č.p. 195 objekt občanské vybavenosti, části pozemku p.č. 2104/1, části pozemku  p.č. 2103/31  dle situačního zákresu, vše v k.ú. Dolní Bojanovice, a to s účinností ke dni 01.01.2021, a to na dobu existence této příspěvkové organizace, v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5.10. Informace o dotacích: Chodník ul. Spodní Pustá a Rýnská + zvýšená křižovatková plocha ul. Školní -proplacení dotace ve výši 1.900.000,- Kč, MMR – „Dolní Bojanovice – oprava místní komunikace v ul. Sportovní – I. etapa“**

Starostka informovala zastupitele o proplacených dotacích od minulého zasedání ZO:

Byla proplacena dotace na akci „Chodník ul. Spodní Pustá a Rýnská + zvýšená křižovatková plocha ul. Školní“ - proplacení dotace ve výši 1.900.000,- Kč za MMR.

Obci byla proplacena dotace na akci: na „Protipovodňová opatření obce Dolní Bojanovice – povodňový plán a digitální rozhlas“ ve výši 1.440.266,66 Kč.

17:40 přišel MUDr. Petr Jordán

**Usnesení č. ZO/157/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  informace o proplacených dotacích obci Dolní Bojanovice v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení bylo přijato.**

**5.11. OREL Jednota DB – žádost o převedení finančních prostředků**

Orel jednota Dolní Bojanovice, Úvoz 967, Dolní Bojanovice, IČO 63455285 zastoupená Janem Salajkou, žádá o převedení 40 000 Kč z nevyčerpaných finančních prostředků z poskytnuté dotace tohoto roku z položky florbalová liga na novou položku, a to za účelem koupi nových spotřebičů (pračky a sušičky), a to z důvodu poruchy těch současných.

Místostarosta zjišťoval tyto skutečnosti. Orel jednota Dolní Bojanovice není schopna tyto náklady financovat z vlastních zdrojů z důvodu omezení činnosti dle nařízení vlády v souvislosti s pandemií Covid 19. RO navrhuje převést částku 30 000 Kč. Pan Ing. Karel Tomčala navrhuje částku v plné výši 40 000 Kč. Ekonomka obce dále navrhuje stanovit termín na proinvestování 21. 12. 2020 a v této souvislosti i prodloužit lhůty na předložení vyúčtovánía, apod.

**Usnesení č. ZO/158/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** organizaci Orel jednota Dolní Bojanovice, Úvoz 967, Dolní Bojanovice, IČO 63455285 převedení finančních prostředků ve výši 40 000 Kč z nevyčerpaných finančních prostředků z poskytnuté dotace r. 2020 na novou položku, a to za účelem koupi nových spotřebičů (pračky a sušičky) a prodloužení termínu pro vyúčtování poskytnuté dotace z rozpočtu obce r. 2020 do 21. 12. 2020 a schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Dolní Bojanovice s touto organizací v této věci v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 15 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5.12.** **Římskokatolická farnost Dolní Bojanovice – žádost o dar nebo dotaci – oprava varhan (kompletní rekonstrukce – 929.280,- Kč)**

Římskokatolická farnost Dolní Bojanovice, Farská 134, Dolní Bojanovice, IČO 65744411 zastoupená farářem p. Petrem Karasem žádá o dar nebo dotaci na opravu varhan, které v roce 2020 prošly kompletní rekonstrukcí s celkovým nákladem 929.280,- Kč. RO Dolní Bojanovice doporučuje poskytnout dar ve výši 250 000 Kč. Zastupitelé Vít Pospíšil a Ing. Karel Tomčala navrhují poskytnout dar ve výši 300 000 Kč. Tato organizace se významným způsobem podílí nejen na duchovním životě v obci, ale i na potírání sociálně patologických jevů, pracuj s dětmi, mládeží, seniory, rodinami a také se ZŠ. Podílí se nejen na společenském, ale i kulturním životě v obci a na dobrém jménu obce Dolní Bojanovice. Vznikla diskuse, zda poskytnout dar či dotaci a v jaké výši. Mgr. Jansa upozornil na možné daňové dopady formy daru pro farnost. Po krátké diskusi navrhla starostka přerušit diskusi o tomto bodě a byl dán čas na rozmyšlení na konec zasedání ZO, kdy bude tento bod projednán. Zastupitelé s tímto projevili souhlas a bylo navrženo přejít prozatím k bodu č. 6 programu.

**6. Majetkoprávní vztahy**

**6.1. Projednání majetkoprávního záměru - Směna: Pozemky ve vlastnictví SUS JMK: 1072/14- 27 m2, 1802/64 – 546 m2, 1805 – 58 m2, 1806 – 100 m2 – celková výměra 732 m2 za pozemky ve vlastnictví obce Dolní Bojanovice – p.č. 1802/57 – 229 m2, p.č. 1802/58 – 468 m2, p.č. 1802/59 – 58 m2 – celková výměra 755 m2 - směna bez doplatku … revokace usnesení, nové schválení majetkoprávního záměru (bez p.č. 1495/29 – 1 m2)**

Na 4. zasedání ZO dne 11.11.2020 Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice schválilo majetkoprávní záměr směny pozemků Obce Dolní Bojanovice se SÚS JMK, oblast JIH, Lidická 132A, Břeclav usnesením č. ZO/126/2020. SÚS JMK, oblast JIH, Lidická 132A, Břeclav IČO 70932581 žádá o vyjmutí pozemku p.č. 1495/249 – 1 m2, tudíž nabízí vzájemnou směnu nebo darování pozemků pod komunikací, veřejných prostranství – p.č. 1072/14 o vým. 27 m2, p.č. 1802/64 o vým. 546 m2, p.č. 1805 o vým. 58 m2, p.č. 1806 o vým. 100 m2. Obec navrhuje výměnou pozemky v extravilánu obce p.č. 1802/57 o vým. 229 m2, p.č. 1802/58 o vým. 468 m2, p.č. 1802/59 o vým. 58 m2 tj. o celkové výměře 755 m2 bez doplatku.

**Usnesení č. ZO/159/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **r e v o k u j e** usnesení č. ZO/126/2020 ve znění: Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice s c h v a l u j evyhlášení majetkoprávního záměru směny pozemků p.č. 1072/14 o vým. 27 m2, p.č. 1495/249 o vým. 1 m2, p.č. 1802/64 o vým. 546 m2, p.č. 1805 o vým. 58 m2, p.č. 1806 o vým. 100 m2 tj. celkem 732 m2, vše v k.ú. Dolní Bojanovice, v majetku SÚS JMK, oblast JIH, Lidická 132A, Břeclav za pozemky p.č. 1802/57 o vým. 229 m2, p.č. 1802/58 o vým. 468 m2, p.č. 1802/59 o vým. 58 m2 tj. celkem 755 m2 v majetku obce Dolní Bojanovice ležící v extravilánu obce bez doplatku.

Hlasování:

Pro: 15 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**Usnesení č. ZO/160/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** vyhlášení majetkoprávního záměru směny pozemků p.č. 1072/14 o vým. 27 m2, p.č. 1802/64 o vým. 546 m2, p.č. 1805 o vým. 58 m2, p.č. 1806 o vým. 100 m2 tj. celkem 732 m2, vše v k.ú. Dolní Bojanovice, v majetku SÚS JMK, oblast JIH, Lidická 132A, Břeclav za pozemky p.č. 1802/57 o vým. 229 m2, p.č. 1802/58 o vým. 468 m2, p.č. 1802/59 o vým. 58 m2 tj. celkem 755 m2, , vše v k.ú. Dolní Bojanovice v majetku obce Dolní Bojanovice ležící v extravilánu obce bez doplatku.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení bylo přijato.**

**6.2. Projednání majetkoprávního záměru – směna pozemků ve vlastnictví Obce Dolní Bojanovice: p.č. 735 – 273 m2, zastavěná plocha a nádvoří, dům č.p. 272, p.č. 734 – 180 m2, ostatní plocha a p.č. 732 – 101 m2, ostatní plocha za pozemky p.č. 775/1 – 146 m2, zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 1846/244 – 763 m2, orná půda v majetku žadatelů, všechny pozemky v k.ú. Dolní Bojanovice**

Obec obdržela dne 7.12.2020 žádost Pavlíny a Vojtěcha Salajkových, Křižná 1081, Dolní Bojanovice o směnu pozemků p.č. 735 o vým. 273 m2, p.č. 734 o vým. 180 m2 a p.č. 732 o vým. 101 m2 všechny v k.ú. Dolní Bojanovice v majetku Obce Dolní Bojanovice za pozemky v majetku Pavlíny a Vojtěcha Salajkových, Křižná 1081, Dolní Bojanovice p.č. 775/1 o vým. 146 m2 a 1846/244 o vým. 763 m2 v k.ú. Dolní Bojanovice. Po krátké diskusi bylo navrženo záměr schválit s tím, že dojde k nacenění směňovaných věcí formou znaleckého posudku.

Pan Ing. Milan Salajka oznamuje možný střet zájmů, a proto se také i zdrží hlasování.

**Usnesení č. ZO/161/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** majetkoprávní záměr směny pozemků p.č. 735 o vým. 273 m2 , jehož součástí je stavba – budova s č. popisným 272, p.č. 734 o vým. 180 m2 nebo jeho část a p.č. 732 o vým. 101 m2 nebo jeho část, které budou blíže určené situačním nákresem, všechny v k.ú. Dolní Bojanovice v majetku Obce Dolní Bojanovice za pozemky v majetku XXX p.č. 775/1 o vým. 146 m2 a 1846/244 o vým. 763 m2 v k.ú. Dolní Bojanovice s tím, že před uzavřením případné smlouvy nechá Obec Dolní Bojanovice vypracovat znalecký posudek na jmenované parcely.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení bylo přijato.**

**6.3. Projednání majetkoprávního záměru – směna pozemků ve vlastnictví obce Dolní Bojanovice: p.č. 46/1 – 340 m2, zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 47/1 – 109 m2, zahrada za část pozemku ve vlastnictví žadatele p.č. 2322 – 1685 m2, orná půda, vše v k.ú. Dolní Bojanovice**

Obec obdržela dne 3.12.2020 žádost pana Stanislava Lelky, Smetanova 3081/5, Hodonín o směnu pozemků p.č. 46/1 o vým. 640 m2 a p.č. 47/1 o vým. 109 m2 všechny v k.ú. Dolní Bojanovice v majetku Obce Dolní Bojanovice za část pozemku p.č. 2322 v k.ú. Dolní Bojanovice, který je v jeho majetku. Zástupci žadatele zdůvodnili svůj záměr. Po krátké diskusi bylo navrženo MPZ směny schválit, neboť obec má zájem pozemky primárně neprodávat, ale směňovat, je-li to možné. Směňovaný pozemek, který by tak obec nabyla do svého vlastnictví je pro obec strategický z důvodu řešení předmětné lokality.

**Usnesení č. ZO/162/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** majetkoprávní záměr směny pozemků p.č. 46/1 o vým. 640 m2 a p.č. 47/1 o vým. 109 m2 všechny v k.ú. Dolní Bojanovice v majetku Obce Dolní Bojanovice za část pozemku p.č. 2322 v k.ú. Dolní Bojanovice v majetku XXX.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 1 Zdržel se: 1

**Usnesení bylo přijato.**

**6.4. Žádost o stavební pozemek**

Obec Dolní Bojanovice obdržela dne 2. 11. 2020 žádost paní XXX o koupi pozemku pro výstavbu rodinného domu v k.ú. Dolní Bojanovice.

**Usnesení č. ZO/163/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í** žádost paní XXX o koupi pozemku pro výstavbu rodinného domu v k.ú. Dolní Bojanovice, obec nemá k dispozici stavební pozemky, bude zařazena do seznamu žadatelů.

Hlasování:

Pro: 15 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**6.5. Miroslav Urban, Nad Zbraslaví 39, Praha – Točná 143 00 žádá o koupi pozemků p.č. 3340/63 a 3340/82 v k.ú. Dolní Bojanovice, které sousedí s pozemky žadatele, nebo příp. o možnost pachtu na tyto pozemky**

Obec Dolní Bojanovice obdržela dne 30. 9. 2020 žádost pana XXX o koupi pozemků p.č. 3340/63 a 3340/82 v k.ú. Dolní Bojanovice, které sousedí s pozemky žadatele, nebo příp. o možnost pachtu na tyto pozemky. Bylo navrženo pozemky neprodávat a případně věc řešit formou užívacího práva.

**Usnesení č. ZO/164/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **n e** **s c h v a l u j e** žádost pana XXX o odprodej pozemků p.č. 3340/63 a 3340/82 v k.ú. Dolní Bojanovice.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení bylo přijato.**

**6.6. Adéla Bílíková - žádost o prodej pozemku p.č. 46/1 a části p.č. 47/1 v k.ú. Dolní Bojanovice**

Obec obdržela dne 7.12.2020 žádost XXX o odprodej pozemků p.č. 46/1 o vým. 640 m2 a p.č. 47/1 o vým. 109 m2 všechny v k.ú. Dolní Bojanovice v majetku Obce Dolní Bojanovice. S ohledem na výše přijaté usnesení MPZ směny těchto pozemků bylo navrženo žádosti nevyhovět.

**Usnesení č. ZO/165/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **n e** **s c h v a l u j e** majetkoprávní záměr naprodej pozemků p.č. 46/1 o vým. 640 m2 a p.č. 47/1 o vým. 109 m2 všechny v k.ú. Dolní Bojanovice v majetku Obce Dolní Bojanovice.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 2

**Usnesení bylo přijato.**

**6.7. Ing. Ondřej Kaňa – žádost o odkup pozemku – změna v žadateli**

Pan XXX žádá o změnu ve jménu žadatele v žádosti o odkup části pozemku p.č.411 v k.ú. Dolní Bojanovice na Ing. Ondřej Kaňa, Cacardov 180, Dolní Bojanovice. Důvody změny žadatele, tj. z právnické osoby v jeho vlastnictví za osobu fyzickou osvětlil na minulém zasedání ZO.

Ing. Ondřej Kaňa upozornil, že je ve střetu zájmů, a proto se i zdrží hlasování.

**Usnesení č. ZO/166/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í** zpětvzetí žádosti o koupi části pozemku p.č. 411 v k.ú. Dolní Bojanovice společností PASPORT Kaňa, s.r.o. se sídlem Cacardov 180, Dolní Bojanovice, IČO 04286499 a podání nové žádosti o koupi části tohoto pozemku jednatelem a společníkem této společnosti panem Ing. Ondřejem Kaňou, bytem Cacardov 180, 696 17 Dolní Bojanovice, jako fyzickou osobou, a **s o u h l a s í** se změnou osoby žadatele o koupi části tohoto pozemku.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 2

**Usnesení bylo přijato.**

**6.8.** **VEOS Pospíšil, s.r.o. – žádost o udělení souhlasu k prodeji zakoupeného pozemku v rámci skupiny propojených podniků – žádají o udělení souhlasu k odprodeji dotčeného pozemku v rámci skupiny propojených podniků společnosti VEOS Pospíšil Reality s.r.o.**

Vít Pospíšil oznámil, že je ve střetu zájmů, a proto se i zdrží hlasování.

Obec obdržela dne 15.12.2020 žádost společnosti VEOS Pospíšil s.r.o., se sídlem Dlouhá 226, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO: 28328230, o udělení souhlasu k prodeji zakoupeného pozemku v rámci skupiny propojených podniků na společnost VEOS Pospíšil Reality s.r.o. se sídlem Dlouhá 226, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO 06639577. K žádosti přiložili veškeré náležitosti. Starostka upozornila, že je potřeba dodržet termíny a ostatní povinnosti, ke kterým se smluvní strany zavázaly v Kupní smlouvě ze dne 11. 1. 2017 uzavřené mezi obcí Dolní Bojanovice a společností VEOS Pospíšil s.r.o.JUDr. Šimek navrhl řešit trojstrannou smlouvou, ve které bude obec vedlejším účastníkem.

**Usnesení č. ZO/167/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s o u h l a s í** s převodem vlastnického práva k pozemkům p.č. 4040/8, 4040/9 a 4040/3, vše v k.ú. Dolní Bojanovice ve vlastnictví společnosti VEOS Pospíšil s.r.o., se sídlem Dlouhá 226, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO: 28328230 v rámci skupiny propojených podniků na společnost VEOS Pospíšil Reality s.r.o. se sídlem Dlouhá 226, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO 06639577 a **s c h v a l u j e**  uzavření trojstranné kupní smlouvy mezi výše uvedenými obchodními korporacemi a obcí Dolní Bojanovice, jako vedlejším účastníkem, kterou společnost VEOS Pospíšil Reality s.r.o. vstoupí do všech a práv a povinností společnosti VEOS Pospíšil, s.r.o. dle Kupní smlouvy ze dne 11. 1. 2017 uzavřené mezi obcí Dolní Bojanovice a společností VEOS Pospíšil s.r.o.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení bylo přijato.**

**6.9.** **Žádost XXX o opětovné prodloužení lhůty vrácení kauce – p.č. 3716/11 v k.ú. Dolní Bojanovice (návrh – prodloužit lhůtu do 30.6.2021), projednáváno na ZO 9.9.2020, usn. Č. ZO/92/2020 prodlouženo do 31.12.2020**

Obec Dolní Bojanovice obdržela dne. 2020 žádost XXX o opětovné prodloužení lhůty vrácení kauce u pozemku 3716/11 v k.ú. Dolní Bojanovice z důvodu administrativních průtahů ze strany Odboru životního prostředí Městského úřadu Hodonín. (podrobný popis viz příloha). Investiční technik Bc. Tomáš Konečný podal informace o tom, že celou situaci ověřil s uvedenými úřady a přes veškeré snahy není možné termín 31.12. 2020 dodržet. Na zdržení celé věci měl dopad i nouzový stav. Bylo navrženo žádost vyhovět, neboť dům už stojí a jedná se pouze formální dořešení záležitosti.

**Usnesení č. ZO/168/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** opětovné prodloužení lhůty vrácení kauce ve věci prodeje pozemku p.č. 3716/11 v k.ú. Dolní Bojanovice s původní kupující XXX do 30. 6. 2021, a to formou uzavření dodatku ke stávající Kupní smlouvě , jejímž předmětem je převod vlastnického práva k výše uvedenému pozemku.

Hlasování:

Pro: 15 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**7. Informace o výběrových řízeních obce**

Místostarosta Tomáš Makudera seznámil přítomné zastupitele se třemi výběrovými řízeními obce, které proběhly od minulého zasedání zastupitelstva obce:

**Veřejná zakázka malého rozsahu: „Dolní Bojanovice, prodloužení ulice Zvolence – kanalizace, vodovod, komunikace“**

Veřejná zakázka malého rozsahu na vypracování projektové dokumentace byla vyhlášena s přímým oslovením 3 projektových kanceláří splňujících požadavky zadávací dokumentace. Kompletní zadávací dokumentace byla uchazečům zaslána jako příloha výzvy elektronicky datovou zprávou dne 23. 11. 2020 a dne 02. 12. 2020 odesláno vysvětlení k rozsahu projektovaných staveb.

V řádné lhůtě pro podání nabídek do výběrového řízení se omluvily z účasti ve výběrovém řízení společnosti prost Hodonín s.r.o. (IČO: 60701366) a PP projekt Hodonín s.r.o.   
(IČO: 27757307). Ve stanovené lhůtě tedy byla přijata 1 obálka s nabídkou uzavřená a řádně označená v souladu se zadávací dokumentací.

Komise převzala k posouzení kvalifikace dále uvedenou nabídku, která vyhověla požadavkům při otevírání obálek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř. č.** | **Název uchazeče** | **IČ uchazeče** | **Nabídková cena**  **v Kč bez DPH** | **Nabídková cena**  **v Kč včetně DPH** | **Výsledné pořadí** |
| 1. | **GEPROSTAV projekce s.r.o.**  Plucárna 3832/1a, 695 01 Hodonín | 29221714 | 139 500 | 168 795 | 1. |

Hodnotící komise provedla ověření předložených dokladů na dostupných registrech   
a neshledala nedostatky.

Hodnotící komise doporučila uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem GEPROSTAV projekce s.r.o. Plucárna 3832/1a, 695 01 Hodonín (IČO: 29221714) na realizaci veřejné zakázky vypracování projektové dokumentace „Dolní Bojanovice, prodloužení ulice Zvolence – kanalizace, vodovod, komunikace“ za celkovou nabídkovou cenu 168 795 Kč včetně DPH.

Jako nejvýhodnější a také jediná možná nabídka byla Radou obce Dolní Bojanovice vybrána od uchazeče GEPROSTAV projekce s.r.o. Plucárna 3832/1a, 695 01 Hodonín (IČO: 29221714) na realizaci veřejné zakázky vypracování projektové dokumentace „Dolní Bojanovice, prodloužení ulice Zvolence – kanalizace, vodovod, komunikace“ za celkovou nabídkovou cenu 168 795 Kč včetně DPH a bylo i schváleno uzavření smlouvy o dílo usnesením č. RO/512/20.

**Veřejná zakázka malého rozsahu: „Zpracování projektové dokumentace Dolní Bojanovice – oprava místní komunikace v ul. Sportovní – 2. etapa“**

Veřejná zakázka malého rozsahu na vypracování projektové dokumentace byla vyhlášena s přímým oslovením 3 potenciálních uchazečů splňujících požadavky zadávací dokumentace. Kompletní zadávací dokumentace byla uchazečům zaslána jako příloha výzvy elektronicky datovou zprávou dne 25. 11. 2020.

V řádné lhůtě pro podání nabídek do výběrového řízení se omluvila z účasti ve výběrovém řízení společnost PP projekt Hodonín s.r.o. (IČO: 27757307). Ve stanovené lhůtě tedy byly přijaty 2 obálky s nabídkou uzavřené a řádně označené v souladu se zadávací dokumentací.

Komise převzala k posouzení kvalifikace dále uvedené nabídky, které vyhověly požadavkům při otevírání obálek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř. č.** | **Název uchazeče** | **IČ uchazeče** | **Nabídková cena**  **v Kč bez DPH** | **Nabídková cena**  **v Kč včetně DPH** | **Výsledné pořadí** |
| 1. | **GEPROSTAV projekce s.r.o.**  Plucárna 3832/1a, 695 01 Hodonín | 29221714 | 66 000 | 79 860 | 1. |
| 2. | **prost Hodonín s.r.o.**  Brněnská 4062/3a, 695 01 Hodonín | 60701366 | 141 450 | 171 155 | 2. |

Hodnotící komise provedla ověření předložených dokladů na dostupných registrech   
a neshledala nedostatky.

Hodnotící komise doporučila uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem GEPROSTAV projekce s.r.o. Plucárna 3832/1a, 695 01 Hodonín (IČO: 29221714) na realizaci veřejné zakázky vypracování projektové dokumentace „Dolní Bojanovice– oprava místní komunikace v ul. Sportovní – 2. etapa“ za celkovou nabídkovou cenu 79 860 Kč včetně DPH.

Jako nejvýhodnější nabídka byla Radou obce Dolní Bojanovice vybrána od uchazeče GEPROSTAV projekce s.r.o. Plucárna 3832/1a, 695 01 Hodonín (IČO: 29221714) na realizaci veřejné zakázky vypracování projektové dokumentace „Dolní Bojanovice– oprava místní komunikace v ul. Sportovní – 2. etapa“ za celkovou nabídkovou cenu 79 860 Kč včetně DPH a bylo i schváleno uzavření smlouvy o dílo usnesením č. RO/513/20.

**Veřejná zakázka malého rozsahu: „VO Dolní Bojanovice – rozšíření VO ulice Jižní“**

Veřejná zakázka malého rozsahu na instalaci veřejného osvětlení byla vyhlášena s přímým oslovením 3 potenciálních uchazečů splňujících požadavky zadávací dokumentace. Kompletní zadávací dokumentace byla uchazečům zaslána.

Nabídka společnosti Holding Industrie s.r.o.,Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, (IČO: 04049462) byla doručena po stanoveném termínu, tj. po rozhodnutí o zadání zakázky.

Ve stanovené lhůtě tedy byly přijaty 2 nabídky uzavřené a řádně označené v souladu se zadávací dokumentací.

Komise převzala k posouzení kvalifikace dále uvedené nabídky, které vyhověly požadavkům při otevírání obálek a sestavila pořadí uchazečů podle nejnižší nabídkové ceny:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř. č.** | **Název uchazeče** | **IČ uchazeče** | **Nabídková cena**  **v Kč bez DPH** | **Výsledné pořadí** |
| 1. | **Elektro-Krša s.r.o.**  Sv. Čecha 3844/22, 695 01 Hodonín | 01569473 | 222 823,60 | **2.** |
| 2. | **VEOS Pospíšil s.r.o.**  Dlouhá 226,  696 17 Dolní Bojanovice | 28328230 | 195 461,00 | **1.** |

Hodnotící komise provedla ověření předložených dokladů na dostupných registrech   
a neshledala nedostatky.

Hodnotící komise doporučila uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem VEOS Pospíšil s.r.o. Dlouhá 226, 696 17 Dolní Bojanovice (IČO: 28328230) na realizaci veřejné zakázky „VO Dolní Bojanovice – rozšíření VO ulice Jižní“ za celkovou nabídkovou cenu 195 461,00 Kč bez DPH.

Jako nejvýhodnější nabídka byla Radou obce Dolní Bojanovice vybrána od uchazeče VEOS Pospíšil s.r.o. Dlouhá 226, 696 17 Dolní Bojanovice (IČO: 28328230) na realizaci veřejné zakázky „VO Dolní Bojanovice – rozšíření VO ulice Jižní“ za celkovou nabídkovou cenu 195 461,00 Kč bez DPH a bylo i schváleno uzavření smlouvy o dílo usnesením č. RO/526/20.

**Usnesení č. ZO/169/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í** informace o výběrových řízeních provedených radou obce od posledního zasedání Zastupitelstva obce tak, jak je přednesl místostarosta obce.

Hlasování:

Pro: 15 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**8. Investice**

**8.1. Změna č. 1 územního plánu obce – informace**

Technik Bc. Tomáš Konečný informoval o uskutečněných jednáních a současné situaci související se změnou č. 1 územního plánu obce:

Dne 07. 05. 2020 se uskutečnilo veřejné projednání návrhu. Do dne 15. 06. 2020 bylo možné uplatnit stanoviska, námitky a připomínky. Bylo uplatněno celkem 16 podání (z toho 7 stanovisek dotčených orgánů, 4 připomínky oprávněných investorů a veřejnosti a 5 námitek dotčených osob).

Jsou zpracovávány návrhy vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách.

Po uzavření dohody výsledků veřejného projednání s dotčenými orgány a projednání s krajským úřadem bude návrh změny ÚP v tomto smyslu doplněn a upraven a bude podán ZO návrh na vydání změny ÚP. Vzhledem ke skutečnosti, že jsou aktuálně evidovány již 3 nové požadavky na změnu č. 2 ÚP, byly by konfliktní dílčí změny řešenou změnou č. 1 ÚP přeřazeny do změny č. 2 ÚP, aby mohla být uskutečněna a schválena změna č. 1 územního plánu obce.

**Usnesení č. ZO/170/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  informace týkající se změny Územního plánu obce Dolní Bojanovice.

Hlasování:

Pro: 15 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**8.2 VO Dolní Bojanovice – EFEKT 2020**

Starostka informovala o investiční akci, kdy proběhla výměna veřejného osvětlení v polovině obce, stávající světla byla vyměněna za LED. Dále bylo rámci této akce doplněno cca 15 nových sloupů veřejného osvětlení v ulici Za Humny, Záhumenice, Nová, Pustá, Žabácká.

**Usnesení č. ZO/171/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  informace o probíhající investiční akci „VO Dolní Bojanovice – EFEKT 2020“.

Hlasování:

Pro: 15 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**8.3. Zateplení a rekonstrukce kotelny bytového domu Na Hrázce 62 v Dolních Bojanovicích**

Technik Bc. Tomáš Konečný informoval o stavu probíhajících stavebních úprav na bytovém domě Na Hrázce 62, objekt je zateplen polystyrenem, probíhají další stavební práce v suterénu budovy, dílo má být ukončeno do 31. 5. 2020.

**Usnesení č. ZO/172/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  informace o probíhající investiční akci „Zateplení a rekonstrukce kotelny bytového domu Na Hrázce 62 v Dolních Bojanovicích“.

Hlasování:

Pro: 15 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**8.4. Dolní Bojanovice, ul. Záhumenní – technická infrastruktura pro výstavbu rodinných domů**

Technik Bc. Tomáš Konečný informoval o tom, že stavba „Dolní Bojanovice, ul. Záhumenní – technická infrastruktura pro výstavbu rodinných domů“ je v podstatě dokončena.

Koncem minulého týdne proběhlo asfaltování, tento týden pokračuje realizace terénních úprav, zítra je plánována závěrečná kontrolní prohlídka. Smluvní termín dokončení je 31. 12. 2020

**Usnesení č. ZO/173/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  informace o stavu investiční akce „Dolní Bojanovice, ul. Záhumenní – technická infrastruktura pro výstavbu rodinných domů“.

Hlasování:

Pro: 15 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**9. Různé**

**9.1. Odměna starostka obce**

Starostka obce informovala zastupitele, že na základě zákona č. 99/2017 Sb., je možné schválit starostovi a místostarostovi odměny.

Bc. Petr Zámečník navrhuje udělení mimořádné odměny uvolněné člence zastupitelstva a starostce obce Ing. Evě Rajchmanové ve smysl ust. § 76 odst. 1 zákona o obcích (zák.č. 128/2000 Sb.,) ve výši 80% dvojnásobku nejvyšší odměny, která jí v souvislosti s výkonem funkce za měsíc náleží, splatnou za měsíc prosinec tohoto roku, a to za splnění mimořádných či zvlášť významných úkolů obce v roce 2020, kterými významně přispívá k rozvoji obce Dolní Bojanovice, její prezentaci a propagaci v České republice či uspořila finanční prostředky obce, a to zejména vypracováním žádostí v rámci dotačních titulů, kdy se tímto osobně zasloužila o přiznání dotací na řadu investičních i neinvestičních akcí obce, např.ve věci zpracování žádostí o následující dotace:Údržba cyklostezek v katastrálním území Dolní Bojanovice, Zpracování změny č. 1 Územního plánu Dolní Bojanovice, Revitalizace zeleně Cacardov, Projektová dokumentace na realizaci krajinných opatření – dotace 97.000,- Kč, Pořízení věcných prostředků pro JSDHO Dolní Bojanovice, Vybavení obecní knihovny Dolní Bojanovice. Dále spolupracovala při řešení žádostí o dotace, příprava podkladů pro: MAS Jižní Slovácko - MMR – Zvýšení kvality vzdělávání na ZŠ Dolní Bojanovice, v letošním roce proplacena dotace ve výši 2.849.905,- Kč, MAS Jižní Slovácko - IROP - Doprava – Chodníky ul. Spodní Pustá, Rýnská, zvýšené křižovatky – v letošním roce obci byla proplacena dotace ve výši 1.900.000,- Kč, SZIF – Zvýšení kategorie lesní cesty rekonstrukcí stávající LC v lokalitě Stupava v Dolních Bojanovicích, dotace z Programu rozvoje venkova ČR, v letošním roce obci proplacena dotace ve výši 4.951.379,- Kč (80%), Ministerstvo životního prostředí - OPŽP - Protipovodňová opatření obce Dolní Bojanovice, v letošním roce proplacena dotace ve výši 1.440.266,- Kč.

V r. 2020 musela řešit situace spojené s pandemií COVID-19 (zajištění roušek, dezinfekcí, uzavření ZŠ a MŠ, zasedání krizového štábu, opatření na DPS, informování občanů). Zajišťuje řádné a kvalitní zpracování hospodaření obce, Přezkum hospodaření prováděn JMK – přezkum za období 1 – 8/2020 bez připomínek. Spolupracovala na vzniku publikace (ne)Zapomenutí legionářští „bráškové“.

Na žádost některých zastupitelů byla v Příloze k nařízení vlády č. 338/2019 Sb. vyhledána a přednesena konkrétní částka měsíční odměny náležející starostovi obce dle počtu obyvatel samosprávného celku.

Starostka Ing. Eva Rajchmanová upozornila, že se cítí v tomto bodě ve střetu zájmů a nebude hlasovat.

Bc. Petr Zámečník přednesl návrh na usnesení.

**Usnesení č. ZO/174/2020**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** mimořádnou odměnu uvolněné člence zastupitelstva a starostce obce Ing. Evě Rajchmanové ve smyslu ust. § 76 odst. 1 zákona o obcích (zák.č. 128/2000 Sb.,) ve výši 80% dvojnásobku nejvyšší odměny, která jí v souvislosti s výkonem funkce za měsíc v průběhu tohoto roku náležela, splatnou za měsíc prosinec tohoto roku, a to za splnění mimořádných či zvlášť významných úkolů obce, kterými významně přispívá k rozvoji obce Dolní Bojanovice, její prezentaci a propagaci v České republice. Osobně přispívá k přiznání dotací na řadu investičních i neinvestičních akcí, a řešení situace v obci s souvislosti s pandemií COVID - 19 jak byly předneseny a jsou uvedeny v komentáři tohoto usnesení.

Hlasování:

Pro: 13 proti: 0 Zdržel se: 2

**Usnesení bylo přijato.**

**9.2. Odměna místostarosta obce**

Bc. Petr Zámečník navrhuje udělení mimořádné odměny místostarostovi obce Tomáši Makuderovi ve smysl ust. § 76 odst. 1 zákona o obcích (zák.č. 128/2000 Sb.,) ve výši 80 % dvojnásobku nejvyšší odměny, která mu v souvislosti s výkonem funkce za měsíc v průběhu tohoto kalendářního roku náležela, splatnou za měsíc prosinec tohoto roku, a to za splnění mimořádných či zvlášť významných úkolů obce v roce 2020, které zefektivnily činnost obce, přispěly k rozvoji obce či uspořily finanční prostředky obce, kdy se jednalo zejména o zpracování následujících žádostí o dotace včetně podání a administrace: MZe - Zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v lesích, MZe – hospodaření v lesích.

Dále zajišťoval opatření a nařízení v souvislosti s epidemií Covid-19 (Informování občanů, příprava materiálů, Materiální a organizační zabezpečení opatření, Organizace dobrovolníků k pomoci).

K dalším činnostem patřily: Tvorba nových Obecně závazných vyhlášek obce, Příprava databáze pro výběr poplatků za odpad, Příprava podkladů pro aktualizaci Digitálního povodňového plánu obce, Příprava podkladů a spolupráce na auditu odpadového hospodářství – alternativní nakládání, hledání úspory nákladů za likvidaci, Příprava podkladů a veřejné zakázky na svoz odpadu v obci, Příprava podkladů pro veřejné zakázky řízení, organizace malých výběrových řízení, Aktualizace provozního řádu sběrného dvora, Aktualizace havarijního plánu sběrného dvora, Zástup na pozici technik obce, investiční technik obce aj.

Zajištění vlastní stavební činnosti obce, Správa telefonů pod rámcovou smlouvou DSO, Region Podluží místo externího pracovníka – zefektivnění nákladů obce na telefonní služby.

Na žádost některých zastupitelů byla v Příloze k nařízení vlády č. 338/2019 Sb. vyhledána a přednesena konkrétní částka měsíční odměny náležející místostarostovi obce dle počtu obyvatel samosprávného celku.

Místostarosta Tomáš Makudera oznámil, že se cítí v tomto bodě ve střetu zájmů a nebude hlasovat.

Bc. Petr Zámečník přednesl návrh na usnesení.

**Usnesení č. ZO/175/2020**

Zastupitelstvo obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** mimořádnou odměnu místostarostovi obce Tomáši Makuderovi ve smysl ust. § 76 odst. 1 zákona o obcích (zák.č. 128/2000 Sb.,) ve výši 80 % dvojnásobku nejvyšší odměny, která mu v souvislosti s výkonem funkce za měsíc v průběhu tohoto kalendářního roku náležela, splatnou za měsíc prosinec tohoto roku, a to za splnění mimořádných či zvlášť významných úkolů obce, kterými významně přispívá k rozvoji obce Dolní Bojanovice, její prezentaci a propagaci v České republice, jak byly předneseny a jsou uvedeny v komentáři tohoto usnesení.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení bylo přijato.**

**9.3. Kulturní akce**

Starostka podala informaci, že obec vzhledem k situaci pandemie COVID nebude pořádat Sousedské setkání, které se mělo uskutečnit 29.12.2020 ani žádnou veřejnou akci (např. ohňostroj). V r. 2021 zřejmě nebude možné ani pořádat plesy.

**Usnesení č. ZO/176/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  informaci o tom, že obec vzhledem k situaci nebude pořádat tradiční Sousedské setkání.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**9.4. Revize katastru**

Starostka informovala o plánované revizi katastrálního území Dolní Bojanovice – zajištění souladu údajů, které jsou v katastru nemovitostí, se skutečností. Tuto revizi budou provádět zaměstnanci Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín Dobrovolského 255/1, Hodonín, jakmile to situace s omezeními v souvislosti s COVID-19 dovolí. První pracovní schůzka s pracovníky katastrálního úřadu z pracoviště Hodonín proběhla 8. 12. 2020.

**Usnesení č. ZO/177/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **b e r e n a v ě d o m í**  informaci o plánované revizi katastrálního území Dolní Bojanovice Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, Dobrovolského 255/1, Hodonín.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

Ekonomka obce upozornila, že před schválením daru je potřeba nejdříve schválit rozpočtové opatření, proto byl doplněn a předřazen bod 5.13. rozpočtové opatření č. 17/2020.

**5.13. Rozpočtové opatření č. 17/2020**

Ekonomka obce předložila zastupitelstvu obce návrh rozpočtového opatření č. 17/2020 ke schválení:

|  |  |
| --- | --- |
| Položka | Rozpočet |
| Úprava příjmů: | 0 Kč |
| Úprava výdajů: | 300 000 Kč |
| Financování: | 300 000 Kč |

Rozpočet po úpravě:

|  |  |
| --- | --- |
| Položka | Rozpočet |
| Příjmy po úpravě: | 76 779 100 Kč |
| Výdaje po úpravě: | 79 762 900 Kč |
| Schodek po úpravě rozpočtu: | -2 983 800 Kč |

Schodek rozpočtu je dostatečně krytý prostředky na běžných účtech obce.

**Usnesení č. ZO/178/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** si vyhrazuje pravomoc rozhodnout o navrženém rozpočtovém opatření č. 17/2020 a schvalujerozpočtové opatření č. 17/2020 v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 15 proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

**5.12.** **Římskokatolická farnost Dolní Bojanovice – žádost o dar nebo dotaci – oprava varhan (kompletní rekonstrukce – 929.280,- Kč)**

Bylo pokračováno v přerušeném jednání o tomto bodu. Jelikož nepadly žádné další protinávrhy, bylo navrženo hlasovat o posledním návrhu usnesení, tj. schválit finanční dar farnosti ve výši 300.000,-Kč.

**Usnesení č. ZO/179/2020**

Zastupitelstvo Obce Dolní Bojanovice **s c h v a l u j e** poskytnutí finančního daru 300 000 Kč Římskokatolické farnosti Dolní Bojanovice, Farská 134, Dolní Bojanovice, IČO 65744411 zastoupené farářem Petrem Karasem a schvaluje uzavření darovací smlouvy v této věci v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení bylo přijato.**

Vedení obce závěrem popřálo všem přítomným krásné Vánoční svátky a úspěšný nastávající rok. Starostka obce ukončila zasedání Zastupitelstva obce v 19:25 hod.

…………………………… ……………………………..

Ing. Eva Rajchmanová Tomáš Makudera

starostka obce místostarosta obce

………………………………… ………………………………….

Ing. Milan Salajka Ing. Ondřej Kaňa

ověřovatel zápisu ověřovatel zápisu